



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.08.2025

№ 266

г. Киров

**О заявке непубличного акционерного общества
«Леснополянская обрабатывающая компания» на реализацию
приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного
комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь»**

В соответствии со статьей 22 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами утверждения перечня приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса, включения в данный перечень и исключения из него таких инвестиционных проектов (далее – Правила), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.02.2018 № 190 «О приоритетных инвестиционных проектах в целях развития лесного комплекса и об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 15.05.2018 № 1870 «Об утверждении методических указаний по разработке концепции инвестиционного проекта в области освоения лесов, претендующего на включение в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов», постановлением Правительства Кировской области от 22.01.2019 № 9-П «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 23.02.2018 № 190 «О приоритетных инвестиционных проектах в целях развития лесного комплекса и об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», распоряжением министерства промышленности, предпринимательства и торговли Кировской области от 30.05.2025 № 300-Р «Об отборе заявки непубличного акционерного

общества «Леснополянская обрабатывающая компания» на реализацию приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь», письмом Федерального агентства лесного хозяйства от 11.06.2025 № АП-06-27/15850 о согласовании заявки непубличного акционерного общества «Леснополянская обрабатывающая компания» на реализацию приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь»:

1. Утвердить заявку непубличного акционерного общества «Леснополянская обрабатывающая компания» на реализацию приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь» от 28.04.2025 № 28-04-25/2 (далее – заявка).

2. Непубличное акционерное общество «Леснополянская обрабатывающая компания» (далее – НПАО «Леснополянская обрабатывающая компания») и заявка соответствуют положениям пунктов 2, 7 – 10 Правил.

3. Обязательствами НПАО «Леснополянская обрабатывающая компания» в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь» (далее – инвестиционный проект) являются:

3.1. Обеспечение объема инвестиций в инвестиционный проект в размере 4 778,4 млн. рублей (с НДС).

3.2. Создание объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры:

по выпуску пиломатериалов сухих, хвойных производственной мощностью 161,552 тыс. куб. метров в год;

по выпуску пиломатериалов сухих, лиственных производственной мощностью 38,448 тыс. куб. метров в год;

по выпуску топливных гранул (пеллет) производственной мощностью 70,000 тыс. тонн в год;

по выпуску ОСП плит мощностью 60,000 тыс. куб. метров в год.

3.3. Обеспечение создания новых рабочих мест в количестве

281 единицы.

3.4. Обеспечение объема и ассортимента выпускаемой продукции при выходе на проектную мощность:

пиломатериалов сухих, хвойных – 161,552 тыс. куб. метров в год;

пиломатериалов сухих, лиственных – 38,448 тыс. куб. метров в год;

топливных гранул (пеллет) – 70,000 тыс. тонн в год;

ОСП плит – 60,000 тыс. куб. метров в год.

3.5. Обеспечение установки на территории реализации инвестиционного проекта веб-камеры и просмотра изображений, полученных с помощью веб-камеры.

4. Утвердить перечень лесных участков, предназначенных для реализации приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь» (далее – перечень лесных участков), согласно приложению № 1.

5. Лесные участки, предназначенные для реализации инвестиционного проекта, общей площадью 210 587,7 гектара с ежегодным объемом заготовки древесины 367,8 тыс. куб. метров не будут переданы в пользование иным лицам до момента принятия Министерством промышленности и торговли Российской Федерации решения о включении инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса.

6. Установить график заключения договоров аренды лесных участков, включенных в перечень лесных участков, предназначенных для реализации приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь» (далее – график), согласно приложению № 2.

7. Лесные участки, предназначенные для реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации, передаются в аренду посредством заключения договора аренды лесного участка на 49 лет без проведения аукциона.

8. Подготовка проектной документации по лесным участкам будет осуществляться в соответствии с графиком.

9. Заявка согласована с Федеральным агентством лесного хозяйства.

10. В случае включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса срок предоставления понижающего коэффициента 0,5 к размеру платы за аренду лесного участка, используемого для реализации инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «ж» пункта 7 Правил, составит 5 лет. Понижающий коэффициент 0,5 применяется к объему лесных ресурсов, переработка которых будет осуществляться на лесоперерабатывающих мощностях НПАО «Леснополянская обрабатывающая компания», с момента принятия Министерством промышленности и торговли Российской Федерации решения о завершении реализации инвестиционного проекта. Размер арендной платы по договорам аренды лесных участков с учетом понижающего коэффициента 0,5 будет составлять 29 018,8 тыс. рублей в год.

11. НПАО «Леснополянская обрабатывающая компания» вносит арендную плату по реквизитам, указанным в договоре аренды лесного участка, в следующие сроки и в следующих размерах от установленного годового размера арендной платы: 15 февраля – 10%, 15 марта – 10%, 15 апреля – 10%, 15 июня – 10%, 15 июля – 10%, 15 августа – 10%, 15 сентября – 10%, 15 октября – 10%, 15 ноября – 10%, 15 декабря – 10%.

12. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности (далее – ставки платы), установленными Правительством Российской Федерации для соответствующего года.

13. Начисление арендной платы в полном объеме (с применением сложившегося в субъекте Российской Федерации среднего коэффициента превышения размера арендной платы над минимальной ставкой платы) осуществляется до ввода в эксплуатацию лесоперерабатывающих мощностей, а также по окончании периода, в течение которого применялся понижающий коэффициент 0,5.

14. При исключении инвестиционного проекта из перечня

приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса НПАО «Леснополянская обрабатывающая компания» обязано в полном объеме уплатить арендную плату в соответствии со ставками платы за пользование лесным участком со дня предоставления понижающего коэффициента 0,5 до расторжения договора аренды лесного участка без применения понижающего коэффициента 0,5, но с применением сложившегося в Кировской области среднего коэффициента превышения размера арендной платы, исчисленного по соответствующему виду использования лесов на основании отчетности, установленной федеральным органом исполнительной власти в области лесных отношений, на день исключения инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса путем деления суммарного расчетного размера арендной платы по действующим договорам аренды лесных участков на суммарный размер арендной платы, рассчитанной по ставкам платы без учета действующих в Кировской области инвестиционных проектов.

15. Утвердить поквартальный график реализации приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь» (далее – поквартальный график) согласно приложению № 3.

16. Основаниями, при наличии одного из которых инвестиционный проект исключается из перечня приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса с досрочным расторжением договора аренды лесного участка по инициативе арендодателя, являются:

нарушение инвестором (арендатором) исполнения поквартального графика более чем на 1 год;

нарушение инвестором (арендатором) более чем на 3 месяца предусмотренного пунктом 26 Правил срока представления отчета об исполнении поквартального графика;

отсутствие (по вине инвестора (арендатора) государственной регистрации договора аренды лесного участка в течение 90 рабочих дней со дня его подписания;

нарушение инвестором (арендатором) сроков внесения арендной платы 2 и более раза подряд по истечении установленного договором аренды лесного участка срока платежа.

17. Направить настоящее распоряжение и заявку в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации.

18. Контроль за выполнением распоряжения возложить на Председателя Правительства Кировской области Сандалова М.А.

19. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Правительства
Кировской области М.А. Сандалов



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Кировской области
от 01.08.2025 № 266

ПЕРЕЧЕНЬ

**лесных участков, предназначенных для реализации приоритетного
инвестиционного проекта в целях развития лесного комплекса
«Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь»**

1. Афанасьевское лесничество Кировской области

Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов	Площадь лесного участка, гектаров	Ежегодный объем использования лесов, тыс. куб. метров	
			всего	в том числе по хвойному хозяйству
Гординское участковое лесничество	1, 16, 18, 19, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 38, 50, 51, 52, 53, 60, 63	74 332,7	193,8	36,2
Колычевское участковое лесничество	1 – 3, 8, 9, 10, 14, 17, 20, 21, 28, 32, 33			
Бисеровское участковое лесничество	51, 71, 73, 74, 94, 95, 96, 97 – 103, 107, 108, 110, 111			
Афанасьевское участковое лесничество	3, 14 – 16, 17, 18, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 41, 59, 60, 61, 90, 92, 93, 97 – 101			
Лыткинское участковое лесничество	3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14 – 16, 20, 21, 22, 27, 28, 31, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 – 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 – 72, 73			
Пашинское сельское участковое лесничество, сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз «Прометей»	61, 63, 65, 66			
Всего		74 332,7	193,8	36,2

2. Рудниковское лесничество Кировской области

Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов	Площадь лесного участка, гектаров	Ежегодный объем использования лесов, тыс. куб. метров	
			всего	в том числе по хвойному хозяйству
Верхнесысольское участковое лесничество	1 – 80, 81, 82, 83, 84 – 92, 93, 94, 95, 96 – 106, 107, 108 – 110, 111 – 118, 119, 120 – 122, 123 – 133, 134, 135, 136	104 827,0	141,0	56,5
Лесновское участковое лесничество	2, 3, 32 – 34, 54 – 58, 61, 78 – 80, 97 – 101, 116 – 118, 130, 131, 143 – 145			
Гидаевское участковое лесничество	1 – 31, 79, 80, 84 – 86, 91 – 93			
Заводское участковое лесничество	3, 4, 17 – 24, 32 – 35, 47 – 49, 109, 110, 118 – 121, 127 – 130, 135 – 140, 142 – 144, 146 – 148, 149 – 152			
Всего		104 827,0	141,0	56,5

3. Омутнинское лесничество Кировской области

Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов	Площадь лесного участка, гектаров	Ежегодный объем использования лесов, тыс. куб. метров	
			всего	в том числе по хвойному хозяйству
Залазнинское участковое лесничество	3 – 5, 8 – 10, 12 – 14, 17, 18, 20 – 26, 30 – 38, 41, 43 – 49, 51 – 55, 58 – 62, 67 – 71, 76, 78 – 81, 83 – 85, 88 – 91, 94, 95, 97, 98, 100 – 102, 105 – 108, 111, 113, 119, 120, 126 – 128, 131, 132, 137, 143, 150 – 156, 158 – 181, 182, 185 – 187, 193, 201, 204 – 207, 211, 217, 221, 222, 223, 224, 225, 230, 231, 235, 236	31 428,0	33,0	12,1
Песковское участковое лесничество	111, 122, 128, 129, 148			
Всего		31 428,0	33,0	12,1

Приложение № 2

к распоряжению Правительства
Кировской области
от 01.08.2025 № 266

ГРАФИК

**заключения договоров аренды лесных участков, включенных
в перечень лесных участков, предназначенных для реализации
приоритетного инвестиционного проекта в целях развития лесного
комплекса «Комбинат деревянного домостроения 1-я очередь»**

№ п/п	Наименование лесничества	Срок заключения договора аренды лесного участка (в соответствии с таблицей 7 к концепции инвестиционного проекта)
1	Омутнинское лесничество Кировской области	II квартал 2026 года
2	Афанасьевское лесничество Кировской области	IV квартал 2027 года
3	Рудниковское лесничество Кировской области	IV квартал 2027 года

распоряжением Правительства
Кировской области
от 01.08.2025 № 266

рублей

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	Дата ввода в эксплуатацию	Количество	Цена за ед.	Стоимость с НДС в базовых ценах	1 год (2024)				Итого (2024)	2 год (2025)				Итого (2025)
						1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
6.1	Заключение договоров аренды по Афанасьевскому лесничеству														
6.2	Заключение договоров аренды по Рудниковскому лесничеству														
6.3	Заключение договоров аренды по Омутнинскому лесничеству														
7	Заготовка круглых лесоматериалов														
7.1	Заготовка круглых лесоматериалов по Афанасьевскому лесничеству, тыс. куб. метров														
7.2	Заготовка круглых лесоматериалов по Рудниковскому лесничеству, тыс. куб. метров														
7.3	Заготовка круглых лесоматериалов по Омутнинскому лесничеству, тыс. куб. метров														
	Итого организация				56 272 254					-				2 524 449	2 524 449
II	Строительство п. Лесные поляны														
I.	Объекты недвижимости														
I.1	Сооружения														
I.1.1	Линия сортировки бревен	01.04.2028	1	20 641 300	20 641 300									4 307 839	4 307 839
I.1.2	Склад несортированных бревен	01.04.2028	1	5 538 000	5 538 000									1 155 781	1 155 781
I.1.3	Склад сортированных бревен	01.04.2028	1	10 842 000	10 842 000									2 262 725	2 262 725
I.1.4	Склад отходов лесопильного производства	01.04.2028	1	12 810 000	12 810 000									2 673 447	2 673 447
I.1.5	Склад сырых пиломатериалов	01.04.2028	1	2 535 000	2 535 000									529 055	529 055
I.1.6	Блок сушильных камер	01.04.2028	1	22 800 000	22 800 000									4 758 360	4 758 360
I.1.7	Крытый навес для склада сухого пиломатериала	01.04.2028	1	65 520 000	65 520 000									13 674 024	13 674 024
I.1.8	Склад готовой продукции пиломатериала	01.04.2028	1	91 800 000	91 800 000									19 158 660	19 158 660
I.1.9	Крытый навес для склада готовой продукции пиломатериала в ЖТП	01.04.2028	1	7 236 000	7 236 000									1 510 153	1 510 153
I.1.10	Склад хранения пеллет (силосы)	01.04.2028	1	5 040 000	5 040 000									1 051 848	1 051 848
I.1.11	Аккумуляторная	01.04.2028	1	8 000 000	8 000 000									1 669 600	1 669 600
I.1.12	Склад МТС	01.04.2028	1	8 400 000	8 400 000									1 753 080	1 753 080

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	Дата ввода в эксплуатацию	Количество	Цена за ед.	Стоимость с НДС в базовых ценах	1 год (2024)				Итого (2024)	2 год (2025)				Итого (2025)
						1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
2.2.4	Оборудование гаража с автомастерской	01.04.2028	1	28 450 000	28 450 000										
2.2.5	Электрооборудование (ЭТП1, ЭТП2, ЭТПЗ - контейнерного исполнения)	01.04.2028	1	63 500 000	63 500 000										
2.2.6	Котельное оборудование (3х6Мвт)	01.04.2028	3	64 910 000	194 730 000										
2.2.7	Оборудование очистных сооружений поверхностных сточных вод	01.04.2028	1	58 000 000	58 000 000										
2.2.8	Оборудование очистных сооружений бытовой канализации	01.04.2028	1	12 725 000	12 725 000										
2.2.9	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения	01.04.2028	1	25 822 000	25 822 000										
2.2.10	Насосная станция питьевой воды	01.04.2028	1	9 703 000	9 703 000										
2.2.11	Оборудование водонапорной башни	01.04.2028	1	2 034 000	2 034 000										
2.2.12	Контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов	01.04.2028	2	42 000	84 000										
2.2.13	Оборудование автозаправочной станции контейнерного типа	01.04.2028	1	1 500 000	1 500 000										
2.2.14	Затариватель биг-бегов №1	01.04.2028	1	1 000 000	1 000 000										
2.2.15	Затариватель биг-бегов №2	01.04.2028	1	1 000 000	1 000 000										
2.2.16	Оборудование ремонтных мастерских	01.04.2028	1	44 300 000	44 300 000										
2.2.17	Оборудование для заточки инструмента	01.04.2028	1	800 000	800 000										
	Итого вспомогательное оборудование				474 771 888										
	Итого технологическое оборудование				1 593 219 487								116 710 007	116 710 007	
3	Технологический транспорт														
3.1	Лесоперегрузочная машина со стрелой и грейфером (Импорт через пост РФ)	01.04.2028	1	39 088 000	39 088 000										
3.2	Фронтальный погрузчик с челюстным захватом (Импорт через пост РФ)	01.04.2028	2	7 875 000	15 750 000										
3.3	Фронтальный ковшовый погрузчик (Беларусь через пост РФ)	01.04.2028	3	7 624 000	22 872 000										
3.4	Вилочный погрузчик (Импорт через пост РФ)	01.04.2028	4	10 249 400	40 997 600										
3.5	Мини-погрузчик в пеллетник (Импорт через пост РФ)	01.04.2028	1	1 695 000	1 695 000										
3.6	Локомотив (РФ)	01.04.2028	1	7 296 000	7 296 000										
3.7	Транспорт легковой (РФ)	01.04.2028	1	1 655 000	1 655 000										
	Итого технологический транспорт	01.04.2028			129 353 600										
4	Прочие нематериальные активы	01.04.2028													
4.1	Оргтехника и т.д.	01.04.2028	1	1 760 000	1 760 000										
4.2	Формирование документов для проекта:		1	4 500 000	4 500 000								3 287 025	3 287 025	
4.2.1	ТУ на подключение к электричеству	01.04.2028	1	1 250 000	1 250 000								913 063	913 063	
4.2.2	ТУ на подключение к газу		1												
4.2.3	ТУ на подключение к водоснабжению и водоотведению	01.04.2028	1	1 250 000	1 250 000								913 063	913 063	
4.2.4	ТУ на присоединение к ж/д путям	01.04.2028	1	2 000 000	2 000 000								1 460 900	1 460 900	
	Итого прочие нематериальные активы				6 260 000								3 287 025	3 287 025	
	Итого капитальные затраты п. Лесные Поляны				3 016 602 287								390 550 348	390 550 348	
II	Строительство п. Песковка														
I	Объекты недвижимости														
1.1	Сооружения														

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	Дата ввода в эксплуатацию	Количество	Цена за ед.	Стоимость с НДС в базовых ценах	1 год (2024)				Итого (2024)	2 год (2025)				Итого (2025)
						1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1.1.1	Склад несортированных бревен	01.10.2026	1	4 890 600	4 890 600									3 572 339	3 572 339
1.1.2	Склад готовой продукции ОСП	01.10.2026	1	80 000 000	80 000 000									58 436 000	58 436 000
1.1.3	Насосная станция поверхностных сточных вод	01.10.2026	1	486 000	486 000									354 999	354 999
1.1.4	Горизонтальный отстойник	01.10.2026	1	1 803 582	1 803 582									941 019	941 019
1.1.5	Блок доочистки поверхностных сточных вод	01.10.2026	1	450 000	450 000									234 788	234 788
1.1.6	Канализационная насосная станция	01.10.2026	1	63 000	63 000									32 870	32 870
1.1.7	Насосная станция питьевой воды	01.10.2026	1	81 000	81 000									42 262	42 262
1.1.8	Блок очистки бытовой канализации	01.10.2026	1	270 000	270 000									140 873	140 873
1.1.9	КНС	01.10.2026	1	114 000	114 000									59 480	59 480
1.1.10	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения	01.10.2026	1	882 000	882 000									460 184	460 184
1.1.11	Резервуар V=1500м3	01.10.2026	1	3 150 000	3 150 000									1 643 513	1 643 513
1.1.12	КПП 1	01.10.2026	1	4 320 000	4 320 000										
1.1.13	КПП 2	01.10.2026	1	900 000	900 000										
1.1.14	Ограда	01.10.2026	1	5 167 500	5 167 500									3 235 372	3 235 372
1.1.15	Стоянка автотранспорта	01.10.2026	1	650 000	650 000										
1.1.16	Стоянка грузового автотранспорта	01.10.2026	1	1 638 000	1 638 000										
1.1.17	Участок сбора и хранения твердых бытовых отходов (в составе площадки)	01.10.2026	1	-	-										
1.1.18	Аккумуляторная	01.10.2026	1	8 000 000	8 000 000										
1.1.19	Автозаправочная станция контейнерного типа	01.10.2026	1	117 000	117 000										
1.1.20	Автодороги, площадки	01.10.2026	1	33 753 500	33 753 500										
1.1.21	Благоустройство	01.10.2026	1	1 134 400	1 134 400										
1.1.22	Наземные и подземные коммуникации электроснабжения и связи	01.10.2026	1	1 908 000	1 908 000									1 393 699	1 393 699
1.1.23	Наружные сети ТС (тепловых сетей)	01.10.2026	1	1 431 000	1 431 000									746 624	746 624
1.1.24	Наружные сети ВК (водоснабжение и канализация)	01.10.2026	1	1 431 000	1 431 000									746 624	746 624
	Итого сооружения				152 640 582									72 040 643	72 040 643
1.2	Здания														
1.2.1	Цех производства ОСП	01.10.2026	1	182 160 000	182 160 000									104 546 178	104 546 178
1.2.2	Котельная с газогенераторной	01.10.2026	1	19 950 000	19 950 000									11 449 804	11 449 804
1.2.3	Административное здание	01.10.2026	1	18 000 000	18 000 000									10 330 650	10 330 650
1.2.4	Центральная проходная	01.10.2026	1	9 000 000	9 000 000									1 408 725	1 408 725
1.2.5	Гараж с автомастерской	01.10.2026	1	30 000 000	30 000 000									4 695 750	4 695 750
	Итого здания				259 110 000									132 431 107	132 431 107
	Итого объекты недвижимости				411 750 582									204 471 750	204 471 750
2	Технологическое оборудование														
2.1	Основное технологическое оборудование														
2.1.1	Линия производства ОСП (РФ)	01.10.2026	1	588 235 403	588 235 403									61 382 364	61 382 364
2.1.1.1	Линия производства ОСП (Импорт через пост РФ)	01.10.2026	1	103 806 248	103 806 248									10 832 182	10 832 182
	Итого основное технологическое оборудование				692 041 650									72 214 546	72 214 546
2.2	Вспомогательное оборудование														
2.2.1	Котельное оборудование (1х6Мвт)	01.10.2026	1	67 050 000	67 050 000									10 495 001	10 495 001
2.2.2	Оборудование очистных сооружений поверхностных сточных вод	01.10.2026	1	58 000 000	58 000 000									9 078 450	9 078 450

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	Дата ввода в эксплуатацию	Количество	Цена за ед.	Стоимость с НДС в базовых ценах	1 год (2024)				Итого (2024)	2 год (2025)				Итого (2025)
						1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
2.2.3	Насосная станция питьевой воды	01.10.2026	1	9 703 000	9 703 000								1 518 762	1 518 762	
2.2.4	Оборудование очистных сооружений бытовой канализации	01.10.2026	1	12 725 000	12 725 000								1 991 781	1 991 781	
2.2.5	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения	01.10.2026	1	25 822 000	25 822 000								4 041 789	4 041 789	
2.2.6	Контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов	01.10.2026	2	42 000	84 000										
2.2.7	Оборудование аккумуляторной ремонтно-зарядной станции	01.10.2026	1	800 000	800 000								125 220	125 220	
2.2.8	Оборудование гаража с автомастерской	01.10.2026	1	28 450 000	28 450 000								4 453 136	4 453 136	
2.2.9	Оборудование автозаправочной станции контейнерного типа	01.10.2026	1	1 500 000	1 500 000										
	Итого вспомогательное оборудование				204 134 000								31 704 139	31 704 139	
	Итого технологическое оборудование				896 175 650								103 918 685	103 918 685	
3	Технологический транспорт														
3.1	Лесоперегрузочная машина со стрелой и грейфером (Импорт через пост РФ)	01.10.2026	1	39 088 000	39 088 000										
3.2	Фронтальный погрузчик с челюстным захватом (Импорт через пост РФ)	01.10.2026	1	7 875 000	7 875 000										
3.3	Фронтальный ковшовый погрузчик (Беларусь через пост РФ)	01.10.2026	1	7 624 000	7 624 000										
3.4	Вилочный погрузчик (Беларусь через пост РФ)	01.10.2026	1	4 490 000	4 490 000										
3.5	Вилочный погрузчик электро (Импорт через пост РФ)	01.10.2026	1	3 591 000	3 591 000										
	Итого технологический транспорт				62 668 000										
4	Прочие нематериальные активы														
4.1	Оргтехника и т.д.	01.10.2026	1	480 000	480 000										
4.2	Программа для ведения бухгалтерского учета 1С ERP и т.д.	01.10.2026	1	768 000	768 000										
4.3	Формирование документов для проекта:		1	2 500 000	2 500 000								1 304 375	1 304 375	
4.3.1	ТУ на подключение к электричеству	01.10.2026	1	1 250 000	1 250 000								652 188	652 188	
4.3.2	ТУ на подключение к газу		1	-	-										
4.3.3	ТУ на подключение к водоснабжению и водоотведению	01.10.2026	1	1 250 000	1 250 000								652 188	652 188	
4.3.4	ТУ на присоединение к ж/д путям	01.10.2026	1	-	-										
	Итого прочие нематериальные активы				3 748 000								1 304 375	1 304 375	
	Итого капитальные затраты п. Песковка				1 374 342 232								309 694 809	309 694 809	
	Итого капитальные затраты площадки				4 447 216 774								702 769 606	702 769 606	

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	Организация										
1.	Организационные вопросы (Прохождение этапа предварительного согласования и					-					-

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
	одобрения проекта, решение вопроса - финансирования.)										
2.	Согласование планов по выделению лесных участков для приоритетного инвестиционного проекта					-					-
2.1	Согласование в Администрации Кировской области					-					-
2.2	Согласование в Министерстве лесного хозяйства					-					-
3.	Предпроектные работы					-					-
4.	Проектирование лесопереработки					-					-
5.	Таксация	2 524 449				2 524 449	17 074 452	17 074 452	17 074 452		51 223 357
6.	Заключение договоров аренды:										
6.1	Заключение договоров аренды по Афанасьевскому лесничеству										
6.2	Заключение договоров аренды по Рудниковскому лесничеству										
6.3	Заключение договоров аренды по Омутнинскому лесничеству										
7	Заготовка круглых лесоматериалов		8,25	8,25	8,25	24,75	8,25	8,25	8,25	91,95	116,70
7.1	Заготовка круглых лесоматериалов по Афанасьевскому лесничеству, тыс. куб. метров									48,45	48,45
7.2	Заготовка круглых лесоматериалов по Рудниковскому лесничеству, тыс. куб. метров									35,25	35,25
7.3	Заготовка круглых лесоматериалов по Омутнинскому лесничеству, тыс. куб. метров		8,25	8,25	8,25	24,75	8,25	8,25	8,25	8,25	33,00
	Итого организация	2 524 449	-	-	-	2 524 449	17 074 452	17 074 452	17 074 452	-	51 223 357
II	Строительство п. Лесные поляны										
I.	Объекты недвижимости										
1.1	Сооружения										
1.1.1	Линия сортировки бревен	2 213 779	1 106 890	1 106 890	1 106 890	5 534 449	2 842 049	2 273 639	3 410 459	1 705 229	10 231 376
1.1.2	Склад несортированных бревен	593 951	296 975	296 975	296 975	1 484 876	762 513	610 011	915 016	457 508	2 745 048
1.1.3	Склад сортированных бревен	1 162 805	581 402	581 402	581 402	2 907 011	1 492 808	1 194 246	1 791 369	895 685	5 374 108
1.1.4	Склад отходов лесопильного производства	1 373 873	686 936	686 936	686 936	3 434 681	1 763 777	1 411 022	2 116 532	1 058 266	6 349 597
1.1.5	Склад сырых пиломатериалов	271 879	135 939	135 939	135 939	679 697	349 038	279 230	418 845	209 423	1 256 536
1.1.6	Блок сушильных камер	2 445 300	1 222 650	1 222 650	1 222 650	6 113 250	3 139 275	2 511 420	3 767 130	1 883 565	11 301 390
1.1.7	Крытый навес для склада сухого пиломатериала	7 027 020	3 513 510	3 513 510	3 513 510	17 567 550	9 021 285	7 217 028	10 825 542	5 412 771	32 476 626
1.1.8	Склад готовой продукции пиломатериала	9 845 550	4 922 775	4 922 775	4 922 775	24 613 875	12 639 713	10 111 770	15 167 655	7 583 828	45 502 965
1.1.9	Крытый навес для склада готовой продукции пиломатериала в ЖТП	776 061	388 031	388 031	388 031	1 940 153	996 307	797 045	1 195 568	597 784	3 586 704
1.1.10	Склад хранения пеллет (силосы)	540 540	270 270	270 270	270 270	1 351 350	693 945	555 156	832 734	416 367	2 498 202
1.1.11	Аккумуляторная	858 000	429 000	429 000	429 000	2 145 000	1 101 500	881 200	1 321 800	660 900	3 965 400
1.1.12	Склад МТС	900 900	450 450	450 450	450 450	2 252 250	1 156 575	925 260	1 387 890	693 945	4 163 670
1.1.13	ЭТП 1	135 135	67 568	67 568	67 568	337 838	173 486	138 789	208 184	104 092	624 551
1.1.14	ЭТП 2	88 803	44 402	44 402	44 402	222 008	114 005	91 204	136 806	68 403	410 419
1.1.15	ЭТП 3	15 444	7 722	7 722	7 722	38 610	19 827	15 862	23 792	11 896	71 377

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1.1.16	Насосная станция поверхностных сточных вод	104 247	52 124			156 371		53 533	107 066		160 599
1.1.17	Горизонтальный отстойник	1 620 011	810 006			2 430 017		831 908	1 663 816		2 495 724
1.1.18	Блок доочистки поверхностных сточных вод	96 525	48 263			144 788		49 568	99 135		148 703
1.1.19	Пруд для перелива воды с отстойников	173 745	86 873			260 618		89 222	178 443		267 665
1.1.20	Очистные сооружения бытовой канализации	68 640	34 320			102 960		35 248	70 496		105 744
1.1.21	Блок очистки бытовой канализации	13 514	6 757			20 270		6 939	13 879		20 818
1.1.22	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения	189 189	94 595			283 784		97 152	194 305		291 457
1.1.23	Резервуар V=1500 м3 (2 шт)	1 332 045	666 023			1 998 068		684 032	1 368 063		2 052 095
1.1.24	Стоянка автотранспорта							137 467	481 135		618 602
1.1.25	Ограда	3 785 389				3 785 389	2 591 830	1 295 915			3 887 744
1.1.26	Насосная станция питьевой воды	4 344	17 375	17 375	8 687	47 780					
1.1.27	Водонапорная башня	4 505	18 018	18 018	9 009	49 550					
1.1.28	Участок сбора и хранения твердых бытовых отходов (в составе площадки)					-					-
1.1.29	КТП (2 шт)					-		1 268 928	4 441 248		5 710 176
1.1.30	Автозаправочная станция контейнерного типа					-			115 988		115 988
1.1.31	Затариватель биг-бегов № 1					-	624 551				624 551
1.1.32	Затариватель биг-бегов № 2					-	624 551				624 551
1.1.33	Крытый навес для склада пеллет в биг-бегах	4 151 347	10 378 368	4 151 347	4 151 347	22 832 410	4 263 598	4 263 598	8 527 196	8 527 196	25 581 588
1.1.34	Железнодорожный тулик	6 427 278	16 068 195	6 427 278	6 427 278	35 350 029	6 601 069	6 601 069	13 202 138	13 202 138	39 606 415
1.1.35	Автодороги, площадки			97 635 038	78 108 030	175 743 068					-
1.1.36	Благоустройство			3 045 900	1 827 540	4 873 440	625 652				625 652
1.1.37	Наземные и подземные коммуникации энергоснабжения и связи	1 630 629	931 788	698 841	232 947	3 494 205					-
1.1.38	Наружные сети ТС (тепловые сети)	524 131	1 222 972	698 841	524 131	3 970 074	179 434				179 434
1.1.39	Наружные сети ВК (водоснабжение и канализация)	524 131	1 222 972	698 841	524 131	2 970 074	179 434				179 434
	Итого сооружения	48 898 707	45 783 164	127 515 998	105 937 619	328 135 488	51 956 221	44 427 460	73 982 231	43 488 996	213 854 909
1.2	Здания										
1.2.1	Цех пиления, окорки и сортировки сырых досок	20 232 713	10 116 713	10 116 356	10 116 356	50 581 781	15 584 848	20 779 798	31 169 696	15 584 848	83 119 190
1.2.2	Линия сортировки сухих пиломатериалов	16 221 563	8 110 781	8 110 781	8 110 781	40 553 906	12 495 141	16 660 188	24 990 281	12 495 141	66 640 750
1.2.3	Линия по производству пеллет	14 157 000	7 078 500	7 078 500	7 078 500	35 392 500	10 904 850	14 539 800	21 809 700	10 904 850	58 159 200
1.2.4	Гараж с автомастерской	3 217 500	1 608 750	1 608 750	1 608 750	8 043 750	2 478 375	3 304 500	4 956 750	2 478 375	13 218 000
1.2.5	Котельная с газогенераторной	5 105 100	2 552 550	2 552 550	2 552 550	12 762 750	3 932 355	5 243 140	7 864 710	3 932 355	20 972 560
1.2.6	Административное здание	1 158 300	579 150	579 150	579 150	2 895 750	892 215	1 189 620	1 784 430	892 215	4 758 480
1.2.7	Бытовой корпус	2 579 363	1 289 681	1 289 681	1 289 681	6 448 406	1 986 831	2 649 108	3 973 661	1 986 831	10 596 430
1.2.8	Центральная проходная	823 680	411 840	411 840	411 840	2 059 200	634 464	845 952	1 268 928	634 464	3 383 808
	Итого здания	63 495 218	31 747 609	31 747 609	31 747 609	158 738 044	48 909 078	65 212 105	97 818 157	48 909 078	260 848 418
	Итого объекты недвижимости	112 393 925	77 530 773	159 263 606	137 685 228	486 873 532	100 865 300	109 639 565	171 800 388	92 398 075	474 703 327
2	Технологическое оборудование										
2.1	Основное технологическое оборудование										
2.1.1	Линия сортировки бревен					-		43 800 094		6 257 156	50 057 250
2.1.2	Линия подачи в пиление и окорки					-		36 967 518		5 281 074	42 248 592
2.1.3	Лесопильная линия					-		32 664 245		4 666 321	37 330 566
2.1.4	Линия сортировки сырых пиломатериалов (РФ)					-		89 929 026		12 847 004	102 776 030

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
2.1.4.1	Линия сортировки сырых пиломатериалов (Импорт через пост РФ)					-		15 676 717		2 239 531	17 916 248
2.1.5	Блок сушильных камер					-		103 166 490		14 738 070	117 904 560
2.1.6	Линия сортировки сухих пиломатериалов (РФ)					-		175 785 240		25 112 177	200 897 418
2.1.6.1	Линия сортировки сухих пиломатериалов (Импорт через пост РФ)					-		3 794 895		542 128	4 337 023
2.1.7	Линия по производству пеллет (РФ)					-		268 794 198		38 399 171	307 193 370
2.1.7.1	Линия по производству пеллет (Импорт через пост РФ)					-		91 800 596		13 114 371	104 914 967
	Итого основное технологическое оборудование					-		862 379 021		123 197 003	985 576 024
2.2	Вспомогательное оборудование										
2.2.1	Лаборатория для тестирования пеллет и проверки влажности					-		1 074 992			1 074 992
2.2.2	Силосы для хранения пеллет (объем = 3×500т)			4 713 089		4 713 089	14 521 586	6 454 038	4 840 529		25 816 154
2.2.3	Оборудование аккумуляторной ремонтно-зарядной станции		128 700		386 100	514 800	176 240	132 180			308 420
2.2.4	Оборудование гаража с автомастерской		4 576 894		13 730 681	18 307 575	6 267 535	4 700 651			10 968 186
2.2.5	Электрооборудование (ЭТП1, ЭТП2, ЭТП3 - контейнерного исполнения)		10 215 563		30 646 688	40 862 250	13 989 050	10 491 788			24 480 838
2.2.6	Котельное оборудование (3×6Мвт)		31 327 189		93 981 566	125 308 755	42 899 019	32 174 264			75 073 283
2.2.7	Оборудование очистных сооружений поверхностных сточных вод			9 330 750		9 330 750	28 749 150	12 777 400	9 583 050		51 109 600
2.2.8	Оборудование очистных сооружений бытовой канализации			2 047 134		2 047 134	6 307 464	2 803 318	2 102 488		11 213 270
2.2.9	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения			4 154 114		4 154 114	12 799 320	5 688 587	4 266 440		22 754 346
2.2.10	Насосная станция питьевой воды			1 560 970		1 560 970	4 809 535	2 137 571	1 603 178		8 550 284
2.2.11	Оборудование водонапорной башни			327 220		327 220	1 008 203	448 090	336 068		1 792 361
2.2.12	Контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов					-			87 900		87 900
2.2.13	Оборудование автозаправочной станции контейнерного типа					-			1 569 638		1 569 638
2.2.14	Затариватель биг-бегов №1				160 875	160 875		826 125	55 075		881 200
2.2.15	Затариватель биг-бегов №2				160 875	160 875		826 125	55 075		881 200
2.2.16	Оборудование ремонтных мастерских			7 126 763		7 126 763			39 037 160		39 037 160
2.2.17	Оборудование для заточки инструмента			128 700		128 700			704 960		704 960
	Итого вспомогательное оборудование	-	46 248 345	29 388 740	139 066 785	214 703 870	131 527 102	80 535 129	64 241 560		276 303 791
	Итого технологическое оборудование	-	46 248 345	29 388 740	139 066 785	214 703 870	131 527 102	942 914 150	64 241 560	123 197 003	1 261 879 815
3	Технологический транспорт										
3.1	Лесоперегрузочная машина со стрелой и грейфером (Импорт через пост РФ)					-	34 44 346		8 611 086		43 055 432
3.2	Фронтальный погрузчик с челюстным захватом (Импорт через пост РФ)					-	13 878 900		3 469 725		17 348 625
3.3	Фронтальный ковшовый погрузчик (Беларусь через пост РФ)					-	20 154 806		5 038 702		25 193 508
3.4	Вилочный погрузчик (Импорт через пост РФ)					-	36 127 085		9 031 771		45 158 856
3.5	Мини-погрузчик в пеллетник (Импорт через					-	1 493 634		373 409		1 867 043

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
	пост РФ)										
3.6	Локомобиль (РФ)					-	6 429 235		1 607 309		8 036 544
3.7	Транспорт легковой (РФ)					-	1 458 386		364 597		1 822 983
	Итого технологический транспорт					-	113 986 392		28 496 598		142 482 990
4	Прочие нематериальные активы										
4.1	Оргтехника и т.д.					-				1 938 640	1 938 640
4.2	Формирование документов для проекта:	965 250	482 625	-	-	1 447 875	-	-	-	-	-
4.2.1	ТУ на подключение к электричеству	268 125	134 063			402 188					
4.2.2	ТУ на подключение к газу					-					-
4.2.3	ТУ на подключение к водоснабжению и водоотведению	268 125	134 063			402 188					-
4.2.4	ТУ на присоединение к ж/д путям	429 000	214 500			643 500					-
	Итого прочие нематериальные активы	965 250	482 625	-	-	1 447 875	-	-	-	1 938 640	1 938 640
	Итого капитальные затраты п. Лесные Поляны	113 359 175	124 261 743	188 652 346	276 752 013	703 025 276	346 378 794	1 052 553 715	264 538 546	217 533 718	1 881 004 772
II	Строительство п. Песковка										
I	Объекты недвижимости										
I.1	Сооружения										
I.1.1	Склад несортированных бревен	786 775	262 258			1 049 034			489 060		489 060
I.1.2	Склад готовой продукции ОСП	12 870 000	4 290 000			17 160 000			8 000 000		8 000 000
I.1.3	Насосная станция поверхностных сточных вод	78 185	26 062			102 247			48 600		48 600
I.1.4	Горизонтальный отстойник	386 868	290 151	96 717		773 737			180 358		180 358
I.1.5	Блок доочистки поверхностных сточных вод	96 525	72 394	24 131		193 050			45 000		45 000
I.1.6	Канализационная насосная станция	13 514	10 135	3 378		27 027			6 300		6 300
I.1.7	Насосная станция питьевой воды	17 375	13 031	4 344		34 749			8 100		8 100
I.1.8	Блок очистки бытовой канализации	57 915	43 436	14 479		115 830			27 000		27 000
I.1.9	КНС	24 453	18 340	6 113		48 906			11 400		11 400
I.1.10	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения	189 189	141 892	47 297		378 378			88 200		88 200
I.1.11	Резервуар V=1500м3	675 675	506 756	168 919		1 351 350			315 000		315 000
I.1.12	КПП 1	1 853 280	2 316 600			4 169 880			432 000		432 000
I.1.13	КПП 2	386 100	482 625			868 725			90 000		90 000
I.1.14	Отрада	1 108 429	554 214			1 662 643			516 750		516 750
I.1.15	Стоянка автотранспорта		627 413			627 413			65 000		65 000
I.1.16	Стоянка грузового автотранспорта		1 581 080			1 581 080			163 800		163 800
I.1.17	Участок сбора и хранения твердых бытовых отходов (в составе площадки)					-					-
I.1.18	Аккумуляторная	3 432 000	4 290 000			7 722 000			800 000		800 000
I.1.19	Автозаправочная станция контейнерного типа		112 934			112 934			11 700		11 700
I.1.20	Автодороги, площадки	14 480 252	18 100 314			32 580 566			3 375 350		3 375 350
I.1.21	Благоустройство	486 658	486 658	121 664		1 094 980			113 440		113 440
I.1.22	Наземные и подземные коммуникации электроснабжения и связи	306 950	102 317			409 266			190 800		190 800
I.1.23	Наружные сети ТС (тепловых сетей)	306 950	230 212	76 737		613 899			143 100		143 100
I.1.24	Наружные сети ВК (водоснабжение и канализация)	306 950	230 212	76 737		613 899			143 100		143 100
	Итого сооружения	37 864 040	34 789 034	640 517	-	73 293 591	-	-	15 264 058	-	15 264 058
I.2	Здания										

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1.2.1	Цех производства ОСП	29 304 990	29 304 990	9 768 330		68 378 310			18 216 000		18 216 000
1.2.2	Котельная с газогенераторной	3 209 456	3 209 456	1 069 819		7 488 731			1 995 000		1 995 000
1.2.3	Административное здание	2 895 750	2 895 750	965 250		6 756 750			1 800 000		1 800 000
1.2.4	Центральная проходная	3 861 000	2 413 125	965 250		7 239 375			900 000		900 000
1.2.5	Гараж с автомастерской	12 870 000	8 043 750	3 217 500		24 131 250			3 000 000		3 000 000
	Итого здания	52 141 196	45 867 071	15 986 149	-	113 994 416	-	-	25 911 000	-	25 911 000
	Итого объекты недвижимости	90 005 236	80 656 105	16 626 666	-	187 288 008	-	-	41 175 058	-	41 175 058
2	Технологическое оборудование										
2.1	Основное технологическое оборудование										
2.1.1	Линия производства ОСП (РФ)	473 161 852	31 544 123	31 544 123		536 250 099			29 411 770		29 411 770
2.1.1.1	Линия производства ОСП (Импорт через пост РФ)	83 499 150	5 566 610	5 566 610		94 632 370			5 190 312		5 190 312
	Итого основное технологическое оборудование	556 661 002	37 110 733	37 110 733	-	630 882 469	-	-	34 602 083	-	34 602 083
2.2	Вспомогательное оборудование										
2.2.1	Котельное оборудование (1х6Мвт)	32 360 006	14 382 225	10 786 669		57 528 900			3 352 500		3 352 500
2.2.2	Оборудование очистных сооружений поверхностных сточных вод	27 992 250	12 441 000	9 330 750		49 764 000			2 900 000		2 900 000
2.2.3	Насосная станция питьевой воды	4 682 910	2 081 294	1 560 970		8 325 174			485 150		485 150
2.2.4	Оборудование очистных сооружений бытовой канализации	6 141 403	2 729 513	2 047 134		10 918 050			636 250		636 250
2.2.5	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения	12 462 343	5 538 819	4 154 114		22 155 276			1 291 100		1 291 100
2.2.6	Контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов			85 586		85 586			4 200		4 200
2.2.7	Оборудование аккумуляторной ремонтно-зарядной станции		686 400			686 400			40 000		40 000
2.2.8	Оборудование гаража с автомастерской			24 410 100		24 410 100			1 422 500		1 422 500
2.2.9	Оборудование автозаправочной станции контейнерного типа		1 528 313			1 528 313			75 000		75 000
	Итого вспомогательное оборудование	83 638 913	39 387 563	52 375 323	-	175 401 798	-	-	10 206 700	-	10 206 700
	Итого технологическое оборудование	640 299 915	76 498 296	89 486 056	-	806 284 267	-	-	44 808 783	-	44 808 783
3	Технологический транспорт										
3.1	Лесоперегрузочная машина со стрелой и грейфером (Импорт через пост РФ)	33 537 504		8 384 376		41 921 880					-
3.2	Фронтальный погрузчик с челюстным захватом (Импорт через пост РФ)	6 756 750		1 689 188		8 445 938					-
3.3	Фронтальный ковшовый погрузчик (Беларусь через пост РФ)	6 541 392		1 635 348		8 176 740					-
3.4	Вилочный погрузчик (Беларусь через пост РФ)	3 852 420		963 105		4 815 525					-
3.5	Вилочный погрузчик электро (Импорт через пост РФ)	3 081 078		770 270		3 851 348					-
	Итого технологический транспорт	53 769 144	-	13 442 286	-	67 211 430	-	-	-	-	-
4	Прочие нематериальные активы										
4.1	Оргтехника и т.д.		514 800			514 800					-
4.2	Программа для ведения бухгалтерского учета 1С ERP и т.д.		823 680			823 680					-
4.3	Формирование документов для проекта:	-	1 340 625	-	-	1 340 625	-	-	-	-	-
4.3.1	ТУ на подключение к электричеству		670 313			670 313					-

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	3 год (2026)				Итого (2026)	4 год (2027)				Итого (2027)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
4.3.2	ТУ на подключение к газу					-					-
4.3.3	ТУ на подключение к водоснабжению и водоотведению		670 313			670 313					-
4.3.4	ТУ на присоединение к ж/д путям					-					-
	Итого прочие нематериальные активы	-	2 679 105	-	-	2 679 105	-	-	-	-	-
	Итого капитальные затраты п. Песковка	784 074 295	159 833 506	119 555 009	-	1 063 462 810	-	-	85 983 841	-	85 983 841
	Итого капитальные затраты площадки	899 957 918	284 095 249	308 207 355	276 752 013	1 769 012 535	363 453 246	1 069 628 167	367 596 839	217 533 718	2 018 211 970

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	5 год (2028)				Итого (2028)	Стоимость с НДС в ценах с дефлятором	Срок создания объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры / ГУ (гарантийные удержания)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
I	Организация							
1.	Организационные вопросы (Прохождение этапа предварительного согласования и одобрения проекта, решение вопроса - финансирования.)					-	-	1 кв. 2024 - 2 кв. 2025
2.	Согласование планов по выделению лесных участков для приоритетного инвестиционного проекта					-	-	3 кв. 2024 - 2 кв. 2025
2.1	Согласование в Администрации Кировской области					-	-	3 кв. 2024 - 2 кв. 2025
2.2	Согласование в Министерстве лесного хозяйства					-	-	3 кв. 2024 - 2 кв. 2025
3.	Предпроектные работы					-	-	3 кв. 2024 - 3 кв. 2025
4.	Проектирование лесопереработки					-	-	3 кв. 2024 - 3 кв. 2025
5.	Таксация					-	56 272 254	4 кв. 2025 - 1 кв. 2026 1 кв. - 3 кв. 2027
6.	Заключение договоров аренды:					-		
6.1	Заключение договоров аренды по Афанасьевскому лесничеству					-		3 кв. - 4 кв. 2027
6.2	Заключение договоров аренды по Рудниковскому лесничеству					-		3 кв. - 4 кв. 2027
6.3	Заключение договоров аренды по Омутнинскому лесничеству					-		1 кв. - 2 кв. 2026
7	Заготовка круглых лесоматериалов	91,95	91,95	91,95	91,95	367,80		
7.1	Заготовка круглых лесоматериалов по Афанасьевскому лесничеству, тыс. куб. метров	48,45	48,45	48,45	48,45	193,80		с 4 кв. 2026
7.2	Заготовка круглых лесоматериалов по Рудниковскому лесничеству, тыс. куб. метров	35,25	35,25	35,25	35,25	141,00		с 4 кв. 2025
7.3	Заготовка круглых лесоматериалов по Омутнинскому лесничеству, тыс. куб. метров	8,25	8,25	8,25	8,25	33,00		с 3 кв. 2025
	Итого организация	-	-	-	-	-	56 272 254	
II	Строительство п. Лесные поляны							

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	5 год (2028)				Итого (2028)	Стоимость с НДС в ценах с дефлятором	Срок создания объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры / ГУ (гарантийные удержания)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
1.	Объекты недвижимости							
1.1	Сооружения							
1.1.1	Линия сортировки бревен				2 064 130	2 064 130	22 137 794	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.2	Склад несортированных бревен				553 800	553 800	5 939 505	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.3	Склад сортированных бревен				1 084 200	1 084 200	11 628 045	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.4	Склад отходов лесопильного производства				1 281 000	1 281 000	13 738 725	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.5	Склад сырых пиломатериалов				253 500	253 500	2 718 788	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.6	Блок сушильных камер				2 280 000	2 280 000	24 453 000	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.7	Крытый навес для склада сухого пиломатериала				6 552 000	6 552 000	70 270 200	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.8	Склад готовой продукции пиломатериала				9 180 000	9 180 000	98 455 500	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.9	Крытый навес для склада готовой продукции пиломатериала в ЖТП				723 600	723 600	7 760 610	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.10	Склад хранения пеллет (силосы)				504 000	504 000	5 045 400	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.11	Аккумуляторная				800 000	800 000	8 580 000	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.12	Склад МТС				840 000	840 000	9 009 000	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.13	ЭТП 1				126 000	126 000	1 351 350	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.14	ЭТП 2				82 800	82 800	888 030	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.15	ЭТП 3				14 400	14 400	154 440	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.16	Насосная станция поверхностных сточных вод				48 600	48 600	517 712	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.17	Горизонтальный отстойник				755 250	755 250	8 045 301	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.18	Блок доочистки поверхностных сточных вод				45 000	45 000	479 363	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.19	Пруд для перелива воды с отстойников				81 000	81 000	862 853	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.20	Очистные сооружения бытовой канализации				32 000	32 000	340 880	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.21	Блок очистки бытовой канализации				6 300	6 300	67 111	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.22	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения				88 200	88 200	939 551	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.23	Резервуар V=1500 м3 (2 шт)				621 000	621 000	6 615 203	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.24	Стоянка автотранспорта				62 400	62 400	681 002	4 кв. 2025 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.25	Ограда				1 176 500	1 176 500	12 532 666	4 кв. 2025 - 2 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.26	Насосная станция питьевой воды				8 100	8 100	85 463	4 кв. 2025 - 4 кв. 2026 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.27	Водонапорная башня				8 400	8 400	88 628	4 кв. 2025 - 4 кв. 2026 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.28	Участок сбора и хранения твердых бытовых отходов (в составе площадки)					-	-	
1.1.29	КПП (2 шт)				576 000	576 000	6 286 176	2 кв. 2027 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.30	Автозаправочная станция контейнерного типа				11 700	11 700	127 688	3 кв. 2027 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.31	Затариватель биг-бегов № 1				63 000	63 000	687 551	1 кв. 2027 - 1 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.32	Затариватель биг-бегов № 2				63 000	63 000	687 551	1 кв. 2027 - 1 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.33	Крытый навес для склада пеллет в биг-бегах	6 563 773			7 741 440	14 305 213	82 914 693	4 кв. 2025 - 1 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.34	Железнодорожный тупик	10 162 291			11 985 600	22 147 891	128 371 769	4 кв. 2025 - 1 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.35	Автодороги, площадки				18 207 000	18 207 000	193 950 068	3 кв. 2026 - 4 кв. 2026 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.36	Благоустройство				568 000	568 000	6 067 092	3 кв. 2026 - 1 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.37	Наземные и подземные коммуникации энергоснабжения и связи				434 400	434 400	4 608 550	4 кв. 2025 - 4 кв. 2026 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.38	Наружные сети ТС (тепловые сети)				325 800	325 800	3 475 309	1 кв. 2026 - 1 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.1.39	Наружные сети ВК (водоснабжение и				325 800	325 800	3 475 309	1 кв. 2026 - 1 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	5 год (2028)				Итого (2028)	Стоимость с НДС в ценах с дефлятором	Срок создания объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры / ГУ (гарантийные удержания)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
	канализация)							
	Итого сооружения	16 726 064	-	-	69 573 920	86 299 984	744 397 871	
1.2	Здания							
1.2.1	Цех пиления, окорки и сортировки сырых досок				18 865 000	18 865 000	201 780 040	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.2	Линия сортировки сухих пиломатериалов				15 125 000	15 125 000	161 777 000	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.3	Линия по производству пеллет				13 200 000	13 200 000	141 187 200	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.4	Гараж с автомастерской				3 000 000	3 000 000	32 088 000	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.5	Котельная с газогенераторной				4 760 000	4 760 000	50 912 960	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.6	Административное здание				1 080 000	1 080 000	11 551 680	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.7	Бытовой корпус				2 405 000	2 405 000	25 723 880	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
1.2.8	Центральная проходная				768 000	768 000	8 214 528	4 кв. 2025 - 4 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
	Итого здания	-	-	-	59 203 000	59 203 000	633 235 288	
	Итого объекты недвижимости	16 726 064	-	-	128 776 920	145 502 984	1 377 633 159	
2	Технологическое оборудование							
2.1	Основное технологическое оборудование							
2.1.1	Линия сортировки бревен	3 210 947			2 840 289	6 051 235	62 036 168	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.2	Линия подачи в пиление и окорки	2 710 056			2 397 219	5 107 276	52 338 864	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.3	Лесопильная линия	2 394 587			2 118 166	4 512 754	46 263 933	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.4	Линия сортировки сырых пиломатериалов (РФ)	6 592 618			5 831 595	12 424 213	127 370 782	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.4.1	Линия сортировки сырых пиломатериалов (Импорт через пост РФ)	1 149 246			1 016 582	2 165 829	22 203 684	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.5	Блок сушильных камер	7 563 045			6 690 000	14 253 045	146 119 635	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.6	Линия сортировки сухих пиломатериалов (РФ)	12 886 662			11 399 082	24 285 744	248 973 045	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.6.1	Линия сортировки сухих пиломатериалов (Импорт через пост РФ)	278 200			246 086	524 287	5 374 892	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.7	Линия по производству пеллет (РФ)	19 705 067			17 430 400	37 135 467	380 706 082	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
2.1.7.1	Линия по производству пеллет (Импорт через пост РФ)	6 729 821			5 952 960	12 682 781	130 021 576	2 кв. 2025 - 3 кв. 2028 / ГУ 4 кв. 2028
	Итого основное технологическое оборудование	63 220 251	-	-	55 922 380	119 142 630	1 221 428 662	
2.2	Вспомогательное оборудование							
2.2.1	Лаборатория для тестирования пеллет и проверки влажности				51 365	51 365	1 126 357	2 кв. 2027 - 2 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.2	Силосы для хранения пеллет (объем = 3×500т)				1 464 829	1 464 829	1 464 829	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.3	Оборудование аккумуляторной ремонтно-зарядной станции				40 000	40 000	863 220	2 кв. 2026 - 2 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.4	Оборудование гаража с автомастерской				1 422 500	1 422 500	30 698 261	2 кв. 2026 - 2 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.5	Электрооборудование (ЭТП1, ЭТП2, ЭТП3 - контейнерного исполнения)				3 175 000	3 175 000	68 518 088	2 кв. 2026 - 2 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.6	Котельное оборудование (3×6Мвт)				9 736 500	9 736 500	210 118 538	2 кв. 2026 - 2 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.7	Оборудование очистных сооружений поверхностных сточных вод				2 900 000	2 900 000	63 340 350	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.8	Оборудование очистных сооружений бытовой канализации				636 250	636 250	13 896 654	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	5 год (2028)				Итого (2028)	Стоимость с НДС в ценах с дефлятором	Срок создания объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры / ГУ (гарантийные удержания)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
2.2.9	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения				1 291 100	1 291 100	28 199 561	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.10	Насосная станция питьевой воды				485 150	485 150	10 596 404	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.11	Оборудование водонапорной башни				101 700	101 700	2 221 281	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.12	Контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов				4 200	4 200	92 100	3 кв. 2027 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.13	Оборудование автозаправочной станции контейнерного типа				75 000	75 000	1 644 638	3 кв. 2027 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.14	Затариватель биг-бегов №1				50 000	50 000	1 092 075	4 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.15	Затариватель биг-бегов №2				50 000	50 000	1 092 075	4 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.16	Оборудование ремонтных мастерских				2 215 000	2 215 000	48 378 923	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
2.2.17	Оборудование для заточки инструмента				40 000	40 000	873 660	3 кв. 2026 - 3 кв. 2027 / ГУ 4 кв. 2028
	Итого вспомогательное оборудование	-	-	-	23 738 594	23 738 594	514 746 255	
	Итого технологическое оборудование	63 220 251	-	-	79 660 974	142 881 225	1 736 174 917	
3	Технологический транспорт							
3.1	Лесоперегрузочная машина со стрелой и грейфером (Импорт через пост РФ)					-	43 055 432	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
3.2	Фронтальный погрузчик с челюстным захватом (Импорт через пост РФ)					-	17 348 625	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
3.3	Фронтальный ковшовый погрузчик (Беларусь через пост РФ)					-	25 193 508	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
3.4	Вилочный погрузчик (Импорт через пост РФ)					-	45 158 856	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
3.5	Мини-погрузчик в пеллетник (Импорт через пост РФ)					-	1 867 043	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
3.6	Локомотив (РФ)					-	8 036 544	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
3.7	Транспорт легковой (РФ)					-	1 822 983	1 кв. 2027 - 3 кв. 2027
	Итого технологический транспорт	-	-	-	-	-	142 482 990	
4	Прочие нематериальные активы							
4.1	Оргтехника и т.д.					-	1 938 640	4 кв. 2027 - 4 кв. 2027
4.2	Формирование документов для проекта:	-	-	-	-	-	4 734 900	
4.2.1	ТУ на подключение к электричеству					-	1 315 250	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026
4.2.2	ТУ на подключение к газу					-	-	
4.2.3	ТУ на подключение к водоснабжению и водоотведению					-	1 315 250	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026
4.2.4	ТУ на присоединение к ж/д путям					-	2 104 400	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026
	Итого прочие нематериальные активы	-	-	-	-	-	6 673 540	
	Итого капитальные затраты п. Лесные Поляны	79 946 315	-	-	208 437 894	288 384 209	3 262 964 606	
II	Строительство п. Песковка							
I	Объекты недвижимости							
1.1	Сооружения							
1.1.1	Склад несоортированных бревен					-	5 110 432	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.2	Склад готовой продукции ОСП					-	83 596 000	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.3	Насосная станция поверхностных сточных вод					-	507 846	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.4	Горизонтальный отстойник					-	1 895 114	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.5	Блок доочистки поверхностных сточных вод					-	472 838	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	5 год (2028)				Итого (2028)	Стоимость с НДС в ценах с дефлятором	Срок создания объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры / ГУ (гарантийные удержания)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
1.1.6	Канализационная насосная станция					-	66 197	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.7	Насосная станция питьевой воды					-	85 111	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.8	Блок очистки бытовой канализации					-	283 703	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.9	КНС					-	119 786	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.10	Насосная станция производственного и противопожарного водоснабжения					-	926 762	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.11	Резервуар V=1500м3					-	3 309 863	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.12	КПП 1					-	4 601 880	1 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.13	КПП 2					-	958 725	1 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.14	Ограда					-	5 414 765	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.15	Стоянка автотранспорта					-	692 413	2 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.16	Стоянка грузового автотранспорта					-	1 744 880	2 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.17	Участок сбора и хранения твердых бытовых отходов (в составе площадки)					-	-	
1.1.18	Аккумуляторная					-	8 522 000	1 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.19	Автозаправочная станция контейнерного типа					-	124 634	2 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.20	Автодороги, площадки					-	35 955 916	1 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.21	Благоустройство					-	1 208 420	1 кв. 2026 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.22	Наземные и подземные коммуникации электроснабжения и связи					-	1 993 765	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.23	Наружные сети ТС (тепловых сетей)					-	1 503 623	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.1.24	Наружные сети ВК (водоснабжение и канализация)					-	1 503 623	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
	Итого сооружения	-	-	-	-	-	160 598 292	
1.2	Здания							
1.2.1	Цех производства ОСП					-	191 140 488	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.2.2	Котельная с газогенераторной					-	20 933 535	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.2.3	Административное здание					-	18 887 400	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.2.4	Центральная проходная					-	9 548 100	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
1.2.5	Гараж с автомастерской					-	31 827 000	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
	Итого здания	-	-	-	-	-	272 336 523	
	Итого объекты недвижимости	-	-	-	-	-	432 934 815	
2	Технологическое оборудование							
2.1	Основное технологическое оборудование							
2.1.1	Линия производства ОСП (РФ)					-	627 044 233	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.1.1.1	Линия производства ОСП (Импорт через пост РФ)					-	110 654 865	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
	Итого основное технологическое оборудование	-	-	-	-	-	737 699 098	
2.2	Вспомогательное оборудование							
2.2.1	Котельное оборудование (1х6Мвт)					-	71 376 401	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.2	Оборудование очистных сооружений поверхностных сточных вод					-	61 742 450	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.3	Насосная станция питьевой воды					-	10 329 086	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.4	Оборудование очистных сооружений бытовой канализации					-	13 546 081	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.5	Насосная станция производственного и					-	27 488 165	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	5 год (2028)				Итого (2028)	Стоимость с НДС в ценах с дефлятором	Срок создания объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры / ГУ (гарантийные удержания)
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
	противопожарного водоснабжения							
2.2.6	Контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов					-	89 786	3 кв. 2026 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.7	Оборудование аккумуляторной ремонтно-зарядной станции					-	851 620	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.8	Оборудование гаража с автомастерской					-	30 285 736	4 кв. 2025 - 3 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
2.2.9	Оборудование автозаправочной станции контейнерного типа					-	1 603 313	2 кв. 2026 - 2 кв. 2026 / ГУ 3 кв. 2027
	Итого вспомогательное оборудование	-	-	-	-	-	217 312 637	
	Итого технологическое оборудование	-	-	-	-	-	955 011 735	
3	Технологический транспорт							
3.1	Лесоперегрузочная машина со стрелой и грейфером (Импорт через пост РФ)					-	41 921 880	1 кв. 2026 - 3 кв. 2026
3.2	Фронтальный погрузчик с челюстным захватом (Импорт через пост РФ)					-	8 445 938	1 кв. 2026 - 3 кв. 2026
3.3	Фронтальный ковшовый погрузчик (Беларусь через пост РФ)					-	8 176 740	1 кв. 2026 - 3 кв. 2026
3.4	Вилочный погрузчик (Беларусь через пост РФ)					-	4 815 525	1 кв. 2026 - 3 кв. 2026
3.5	Вилочный погрузчик электро (Импорт через пост РФ)					-	3 851 348	1 кв. 2026 - 3 кв. 2026
	Итого технологический транспорт	-	-	-	-	-	67 211 430	
4	Прочие нематериальные активы							
4.1	Оргтехника и т.д.					-	514 800	2 кв. 2026 - 2 кв. 2026
4.2	Программа для ведения бухгалтерского учета 1С ERP и т.д.					-	823 680	2 кв. 2026 - 2 кв. 2026
4.3	Формирование документов для проекта:	-	-	-	-	-	2 645 000	
4.3.1	ТУ на подключение к электричеству					-	1 322 500	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026
4.3.2	ТУ на подключение к газу					-	-	
4.3.3	ТУ на подключение к водоснабжению и водоотведению					-	1 322 500	4 кв. 2025 - 2 кв. 2026
4.3.4	ТУ на присоединение к ж/д путям					-	-	
	Итого прочие нематериальные активы	-	-	-	-	-	3 983 480	
	Итого капитальные затраты п. Песковка	-	-	-	-	-	1 459 141 460	
	Итого капитальные затраты площадки	79 946 315	-	-	208 437 894	288 384 209	4 778 378 320	